



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
PRIMĂRIA COMUNEI BUCIUMENI
Tel: 0236/822703; Fax: 0236/822885
HOTĂRÂREA NR.49
Din 11.12.2025

privind aprobarea organizării închirierii, prin licitație publică, a suprafeței de 30.000 m.p. teren arabil, situată în extravilanul comunei Buciumeni, județul Galați, T 49 P 69/5, cu număr cadastral 101949 întabulat în Cartea Funciară nr.101949 a localității cadastrale Buciumeni, aflat în proprietatea domeniului privat al UAT Buciumeni

Inițiator: Eduard Petrișor Dragoș, Primarul Comunei Buciumeni, județul Galați;
Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: 54 din 08.12.2025

Consiliul Local Buciumeni, Județul Galați, întrunit în ședința ordinară în data de 11.12.2025

Având în vedere:

- referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr.3729/05.12.2025;
- raportul de specialitate nr.3799/10.12.2025 întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate a primarului;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1 și 2 din 11.12.2025;
- Raportul de evaluare 57.1/19.05.2025;
- Decizia Camerei de conturi Galați înregistrată sub nr.115/17.01.2025;
- Ținând seama de prevederile art.1777 -1823 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod civil;
- prevederile art.129 alin.(1), (2), lit. c) și alin. (6) lit.,b ", art.332-348 din O.U.G, nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin.(3) lit.g, art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – (1).Se aprobă organizarea închirierii prin licitație publică a unui teren arabil in suprafață de 30.000 m.p aflat în domeniul privat al comunei Buciumeni, județul Galați, în vederea desfășurării de activități agricole, cu număr cadastral 101949 întabulat în Cartea Funciară nr.101949 a localității cadastrale Buciumeni;

(2).Perioada de închiriere este de 10 ani de la data semnării contractului, cu posibilitatea de prelungire a acestuia prin act adițional, cu aprobarea Consiliului Local Buciumeni;

Art.2. (1) Se aprobă documentația de atribuire: caietul de sarcini, Fișa de date a procedurii, Contractul cadru, formularele pentru închiriere, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Licitația se va desfășura conform prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Prețul de pornire a licitației este cel stabilit prin raportul de evaluare, respectiv: 1953 lei/total suprafață, respectiv 165 lei/lună/total suprafață, la care, anual, se va adăuga rata de inflație, precum și impozit pe teren conform Codului fiscal.

Art. 4 Comisia de licitație și comisia de contestație va fi stabilită ulterior prin dispoziția primarului, comisii din care vor face parte și consilieri locali desemnați de către Consiliul Local.

Art. 5. Se împuternicește primarul comunei Buciumeni pentru semnarea contractelor de închiriere și luarea măsurilor necesare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și transmisă primarului comunei, Instituției Prefectului, județul Galați prin grija secretarului general al comunei.