



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
PRIMĂRIA COMUNEI BUCIUMENI
Tel: 0236/82270; Fax: 0236/822885
HOTĂRÂREA Nr.22
din:30.05.2025

**privind: privind acordarea cu titlu gratuit a drepturilor de uz si servitute
asupra unor terenuri aparținând UAT Buciumeni către GREEN LABS ADVERTISING SRL**

Consiliul Local al Buciumeni, județul Galați, întrunit în ședința ordinară pe data de 30.05.2025 legal constituită, în prezența a 9 consilieri din totalul de 11 persoane,
Având în vedere:

- A. Văzând Referatul de aprobare nr.1607/29.05.2025 al Primarului comunei Buciumeni,
- B. Raportul de specialitate nr. 1608/29.05.2025 ,
- C. Avizul Comisiilor de Specialitate nr.1, 2 și 3 ;
- D. Adresa nr.1433 din 12.05.2025 a Green Labs Advertising identificată cu J40/1405/10.02.2011, CUI 28016236 („**Green Labs Advertising**”) care este în cursul procedurii de obținere a autorizației de construire în vederea desfășurării în zona de activități de producere a energiei eoliene, prin instalarea și dezvoltarea unei capacități energetice localizată pe teritoriile administrative ale UAT Buciumeni, reprezentată de construcțiile, instalațiile, echipamentele și infrastructurile care sunt necesare sau aferente producerii energiei electrice prin utilizarea și exploatarea energiei eoliene („**CEE Poiana**”);
- E. Lucrările de realizare și rețehnologizare ale capacităților energetice (cum este și cazul CEE Poiana) pentru care se acordă autorizații, precum și activitățile și serviciile pentru care se acordă licențe, după caz, sunt de interes public;
- F. Prevederile art. 12, art.14, art. 111 și ale art.113 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare („**Legea nr. 123/2012**”),
- G. Certificatul de Urbanism nr. 56/16.05.2024 prin care se solicită Hotărârea Consiliului Local UAT Buciumeni pentru reabilitarea drumurilor de interes local și subtraversarea acestor cu cabluri necesare racordului intern al amplasamentelor din cadrul proiectului „Construire Centrala Electrică Eoliană în Nord-Vest-ul jud. Galați, cu maximum 63 grupuri generatoare eoliene.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin.(2), lit."c", alin. (6) lit."a", art. 139 alin.(3) lit."h", ale art. 196 alin.(l), lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se recunoaste constituirea dreptului de servitute de trecere subterana si de suprafata precum si dreptul de uz, cu titlu gratuit, in favoarea Green Labs Advertising pentru executarea tuturor lucrarilor necesare pentru instalarea, punerea in functiune, revizia si mentenanta, reparatiile si re tehnologizarile liniilor electrice aferente CEE Poiana („Construire Centrala Electrica Eoliana in Nord-Vest-ul jud. Galati, cu maximum 63 grupuri generatoare eoliene”), precum si altor elemente ale CEE Poiana („Construire Centrala Electrica Eoliana in Nord-Vest-ul jud. Galati, cu maximum 63 grupuri generatoare eoliene”), dupa cum urmeaza:

- a) dreptul de servitute de trecere subterana pentru traseul de cablu LES de Medie Tensiune pe suprafetele de teren identificate in planurile de dezvoltare ale CEE Poiana („Construire Centrala Electrica Eoliana in Nord-Vest-ul jud. Galati, cu maximum 63 grupuri generatoare eoliene”), anexate la prezenta Hotarare;
- b) dreptul de servitute de trecere subterana pentru traseul de cablu LES/LEA de Inalta Tensiune pe suprafetele de teren identificate in planurile de dezvoltare ale CEE Poiana („Construire Centrala Electrica Eoliana in Nord-Vest-ul jud. Galati, cu maximum 63 grupuri generatoare eoliene”), anexate la prezenta Hotarare;
- c) dreptul de uz pentru executarea tuturor lucrarilor necesare realizarii sau re tehnologizarii LES de Medie Tensiune, LEA/LES Înalta Tensiune, a CEE Poiana („Construire Centrala Electrica Eoliana in Nord-Vest-ul jud. Galati, cu maximum 63 grupuri generatoare eoliene”), precum si a racordarii acesteia la reseaua nationala de transport/distributie energie electrica, precum si dreptul de uz pentru asigurarea functionarii normale a acesteia, pentru reviziile, reparatiile si interventiile necesare, inclusiv lucrari de dezafectare, care poarta asupra terenurilor aflate in proprietatea UAT Buciumeni si care se invecineaza cu CEE Poiana („Construire Centrala Electrica Eoliana in Nord-Vest-ul jud. Galati, cu maximum 63 grupuri generatoare eoliene”) in conformitate cu planurile anexate la prezenta Hotarare;
- d) dreptul de servitute de trecere de suprafata cu piciorul si autovehicule precum si dreptul de uz pentru executarea tuturor lucrarilor necesare pentru instalarea, intretinerea, reparatiile, reviziile si dezafectarea liniilor de medie tensiune, liniilor de inalta tensiune, asa cum sunt acestea prezentate in planurile de dezvoltare ale capacitatii energetice anexate la prezenta Hotarare.
- e) dreptul de servitute de trecere de suprafata cu piciorul si autovehicule precum si dreptul de uz pentru accesul la CEE Poiana („Construire Centrala Electrica Eoliana in Nord-Vest-ul jud. Galati, cu maximum 63 grupuri generatoare eoliene”).

Art. 3 - Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei Hotarari se imputerniceste Primarul comunei Buciumeni, prezenta Hotarare reprezentand si un mandat in acest sens pentru incheierea si semnarea oricaror documente necesare, inclusiv conventii, dupa caz in vederea exercitarii de catre Green Labs Advertising a drepturilor conferite prin prezenta Hotarare, precum si Legea nr. 123/2012.

Art. 4 – Prezenta hotarare va fi comunicata Primarului comunei Buciumeni, Institutiei Prefectului judetului Galați si societatii Green Labs Advertising, pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotararea a fost adoptata astazi 30.05.2025 cu 9 voturi „pentru”, ale consilierilor prezenti.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
COCÂRLEA MARTIAN**



**Contrasemneaza secretar,
IOANA ANCA MIRELA**

Consilieri în funcție: 11

Consilieri prezenți: 9

Au votat:

pentru: 9

împotrivă: 0

abțineri: 0